

الفهرست

٧	تقديم الاستاذ الدكتور كامل السعيد
١١	كلمة الطبعة الأولى
١٣	تمهيد
١٩	الباب الأول: عقد البيع
١٩	خطة البحث:
٢١	أولاً: التعريف بعقد البيع
٢٢	ثانياً: خصائص عقد البيع وتمييزه عن العقود الأخرى
٢٦	ثالثاً: أهمية عقد البيع
٢٧	رابعاً: تنظيم عقد البيع في القانون المدني الأردني
٣١	الفصل الأول: أركان عقد البيع
٣٣	الفرع الأول: التراضي في عقد البيع
٣٣	المبحث الأول: شروط الانعقاد
٤٥	المبحث الثاني: شروط الصحة
٥٨	المبحث الثالث: بعض البيوع الموصوفة
٦٧	الفرع الثاني: المحل في عقد البيع
٦٧	المبحث الأول: المبيع
٧٥	المبحث الثاني: الثمن
٨٥	الفصل الثاني: اثار عقد البيع
٨٥	الفرع الأول: التزامات البائع

٨٦	.....	المبحث الأول: نقل ملكية المبيع
٩٧	.....	المبحث الثاني: تسليم المبيع
١١٠	.....	المبحث الثالث: ضمان التعرض والاستحقاق
١١٧	.....	المبحث الرابع: ضمان العيوب الخفية
١٢٦	.....	الفرع الثاني: التزامات المشتري
١٢٧	.....	المبحث الأول: الوفاء بالثمن
١٣٣	.....	المبحث الثاني: تسليم المبيع
١٣٥	.....	المبحث الثالث: تحمل نفقات عقد البيع
١٣٧	.....	الفصل الثالث: بيوع مختلفة
١٣٨	.....	الفرع الأول: بيع السلم
١٣٩	.....	المبحث الأول: قواعد عقد السلم في الفقه الإسلامي
١٤١	.....	المبحث الثاني: بيع السلم في القانون المدني الاردني
١٤٣	.....	المبحث الثالث: عقد السلم في القانونين المصري واللبناني
١٤٤	.....	الفرع الثاني: المخارجه
١٤٧	.....	الفرع الثالث: البيع في مرض الموت
١٥١	.....	الفرع الرابع: بيع النائب لنفسه
١٥٤	.....	الفرع الخامس: بيع ملك الغير
١٥٧	.....	الفرع السادس: المقايضة
١٥٩	.....	الباب الثاني: عقد الايجار
١٦١	.....	فصل تمهيدي: أهمية عقد الايجار وخصائصه
١٦١	.....	أولاً: لمحة تاريخية

١٦٢	.....	ثانياً: أهمية عقد الإيجار
١٦٣	.....	ثالثاً: تعريف عقد الإيجار
١٦٥	.....	رابعاً: خصائص عقد الإيجار
١٦٨	.....	خامساً: تمييز عقد الإيجار عن غيره من العقود
١٧٩	.....	الفصل الأول: أركان عقد الإيجار
١٨٠	.....	الفرع الأول: التراضي في عقد الإيجار
١٨١	.....	المبحث الأول: الأهلية في عقد الإيجار
١٨٤	.....	المبحث الثاني: من له الحق في الإيجار
١٨٩	.....	الفرع الثاني: المحل في عقد الإيجار
١٩٠	.....	المبحث الأول: الشيء المأجور
١٩٧	.....	المبحث الثاني: الأجرة
٢١٥	.....	المبحث الثالث: مدة الإيجار
٢٢٣	.....	الفصل الثاني: آثار عقد الإيجار
٢٢٤	.....	الفرع الأول: التزامات المؤجر
٢٢٥	.....	المبحث الأول: تسليم المأجور
٢٣٨	.....	المبحث الثاني: إلتزام المؤجر بصيانة المأجور
٢٤٤	.....	المبحث الثالث: إلتزام المؤجر بضمان التعرض والاستحقاق
٢٥٤	.....	المبحث الرابع: ضمان المؤجر لعيوب المأجور وتخلف الوصف فيه
٢٥٩	.....	المبحث الخامس: إخبار دائرة ضريبة العقار وإيداع نسخة من عقد الإيجار
٢٦٤	.....	الفرع الثاني: إلتزام المستأجر
٢٦٦	.....	المبحث الأول: الإلتزام بوفاء الأجرة

٢٧٧	المبحث الثاني: الالتزام بالمحافظة على المأجور
٢٨٢	المبحث الثالث: رد المأجور
٢٨٨	الفرع الثالث: طبيعة حق المستأجر والتصرف فيه
٢٨٩	المبحث الأول: طبيعة حق المستأجر
٢٩٣	المبحث الثاني: الإيجار من الباطن والتنازل عن الإيجار
٣١٣	الفرع الرابع: إنتهاء عقد الإيجار
٣١٤	المبحث الأول: إنتهاء الإيجار بانقضاء مدته
٣١٨	المبحث الثاني: إنتهاء الإيجار بسبب وضع أحد المتعاقدين
٣٢٤	المبحث الثالث: إنتهاء الإيجار بسبب انتقال ملكية المأجور
	المبحث الرابع: أسباب التخلية في قانون المالكين المستأجرين
٣٣١	الاردني وقانون ايجار العقار رقم ٨٧ لسنة ١٩٧٩ في العراق
٣٧٥	اهم المراجع عقد البيع
٣٧٩	أهم مراجع عقد الايجار